

Số: /TB-UBND

Sơn Giang, ngày 18 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v bán tài sản theo hình thức niêm yết giá đối với tài sản thu hồi từ việc thanh lý 19 cây xanh và 01 cây dầu bị mục phần thân, bong tróc trong phạm vi thi công xây dựng nhà ăn lực lượng thường trực, nhà kho lưu trữ phường Sơn Giang

Căn cứ Luật Quản lý sử dụng tài sản công 2017;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/09/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung của nghị định số 151/2017/nđ-cp ngày 26 tháng 12 năm 2017 của chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 235/QĐ-UBND ngày 17/02/2025 của UBND thị xã Phước Long V/v phê duyệt giá khởi điểm và phương án thanh lý 19 cây xanh và 01 cây dầu bị mục phần thân, bong tróc trong phạm vi thi công xây dựng nhà ăn lực lượng thường trực, nhà kho lưu trữ phường Sơn Giang;

UBND Phường Sơn Giang thông báo về việc bán tài sản theo hình thức niêm yết giá đối với tài sản thu hồi từ việc thanh lý 19 cây xanh và 01 cây dầu bị mục phần thân, bong tróc trong phạm vi thi công xây dựng nhà ăn lực lượng thường trực, nhà kho lưu trữ phường Sơn Giang với các nội dung sau:

1. Cơ quan bán tài sản: UBND Phường Sơn Giang

- Đại diện: Bà Võ Thị Kim Phượng

Chức vụ: Chủ tịch UBND

- Địa chỉ: Khu phố Bình Giang 2, phường Sơn Giang, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước.

- Số điện thoại: 02713.778.364

2. Mã số cuộc bán niêm yết: 04/NY-TSTL

3. Thông tin về tài sản:

a. Tên tài sản,: Tài sản thanh lý 19 cây xanh và 01 cây dầu bị mục phần thân, bong tróc trong phạm vi thi công xây dựng nhà ăn lực lượng thường trực, nhà kho lưu trữ phường Sơn Giang.

b. Số lượng, chủng loại:

- + Gỗ Dầu (chiều dài $L \geq 10\text{m}$; $D > 40\text{cm}$): 7,696 m³.
- + Gỗ Dầu (chiều dài $L \geq 9\text{m}$; $D \leq 30\text{cm}$): 1,928 m³.
- + Gỗ sao (chiều dài $L \geq 9\text{m}$; $D > 40\text{cm}$): 2,258 m³.
- + Gỗ sao (chiều dài $L = 7\text{m}$; $D < 30\text{cm}$): 0,32 m³.

c. Giá bán tài sản: 49.825.200 đồng (*Bằng chữ: Bốn mươi chín triệu, tám trăm hai mươi lăm ngàn, hai trăm đồng*).

Giá trên là giá bán cây đứng, bên mua tự khai thác, vận chuyển, dọn dẹp mặt bằng.

4. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước

a. Số tiền đặt trước (20% giá bán tài sản): 9.965.000 đồng (*Bằng chữ: Chín triệu, chín trăm sáu mươi lăm ngàn đồng*).

Người đăng ký mua tài sản có trách nhiệm nộp tiền đặt trước cho UBND phường Sơn Giang. Sau khi nộp tiền đặt trước, người đăng ký mua tài sản sẽ được phát 02 (hai) phiếu đăng ký mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại một Phiếu đăng ký cho UBND Phường; một Phiếu đăng ký do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm. Các Phiếu đăng ký mua tài sản phải được điền đầy đủ các thông tin có liên quan và có nội dung giống nhau. Phiếu đăng ký mua tài sản Theo mẫu Mẫu số 02-PĐK/TSC.

b. Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp bằng tiền mặt.

5. Địa điểm, thời hạn xem tài sản:

- Địa điểm: Liên hệ UBND phường Sơn Giang để được hướng dẫn xem tài sản.
- Thời gian xem tài sản: từ ngày thông báo đến hết ngày 19/02/2025 (Buổi sáng từ 8 giờ - 11 giờ; Buổi chiều từ 14 giờ - 17 giờ).

6. Những người không được tham gia mua tài sản gồm:

Đối tượng thuộc trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 26 Nghị định 151/2017/NĐ-CP của Chính phủ không được tham gia mua tài sản trên. *Gồm:*

- a) *Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự;*
- b) *Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá tài sản;*
- c) *Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.*

7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước:

- a. Thời hạn đăng ký: Từ ngày 19/02/2025 đến ngày 25/02/2025 tại UBND Phường Sơn Giang (trong giờ hành chính).
- b. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 19/02/2025 đến ngày 25/02/2025 tại UBND Phường Sơn Giang (trong giờ hành chính).

8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản:

- Thời gian: Vào lúc 8h30' ngày 26/02/2025.
- Địa điểm: UBND phường Sơn Giang.

9. Cách thức đăng ký tham gia:

Hồ sơ tham gia mua tài sản gồm có:

- Phiếu đăng ký mua tài sản; (Theo mẫu Mẫu số 02-PĐK/TSC); bản chính
- Bản sao giấy căn cước công dân (nếu là cá nhân) hoặc giấy đăng ký hộ kinh doanh (nếu là hộ kinh doanh) hoặc giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức); bản sao chứng thực.

Thông báo được niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Sơn Giang; trang thông tin điện tử về tài sản công, trang thông tin điện tử thị xã... để các tổ chức, cá nhân được biết để đăng ký tham gia mua tài sản thanh lý./.

Nơi nhận:

- trang TTĐT về TSC;
- Trang web TX;
- Đài truyền thanh TX;
- Niêm yết tại Phường;
- Hội trường khu phố trong phường;
- Trang web phường(đăng);
- Lưu: VT..

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Võ Thị Kim Phượng