

Số: 176 /TB-UBND

Phước Long, ngày 21 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

**Về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư phường Sơn Giang về hồ sơ đồ án
Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu di tích lịch sử nhà tù Bà Rá và tưởng
niệm nữ tướng Nguyễn Thị Định**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 của Quốc hội khóa XIV sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1753/QĐ-UBND ngày 30/7/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh, quy hoạch chung xây dựng thị xã Phước Long;

Căn cứ Quyết định số 1406/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc thu hồi Quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu di tích lịch sử nhà tù Bà Rá và tưởng niệm nữ tướng Nguyễn Thị Định phường Sơn Giang, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước;



Căn cứ Quyết định số 263/QĐ-UBND ngày 01/3/2024 của UBND thị xã về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu di tích lịch sử nhà tù Bà Rá và tượng niệm nữ tướng Nguyễn Thị Định;

Căn cứ hồ sơ đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu di tích lịch sử nhà tù Bà Rá và tượng niệm nữ tướng Nguyễn Thị Định do Viện quy hoạch xây dựng miền Nam lập;

Xét đề nghị của phòng Quản lý đô thị tại Báo cáo số 395/BC-QLĐT ngày 04/10/2024,

Căn cứ Điều 21, Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009. UBND thị xã Phước Long thực hiện lấy ý kiến đóng góp của cộng đồng dân cư phường Sơn Giang đối với đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu di tích lịch sử nhà tù Bà Rá và tượng niệm nữ tướng Nguyễn Thị Định, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ lấy ý kiến

- Hồ sơ bản vẽ đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu di tích lịch sử nhà tù Bà Rá và tượng niệm nữ tướng Nguyễn Thị Định (theo quy định tại Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng).

- Thuyết minh tổng hợp có kèm theo các bản vẽ quy hoạch in màu được thu nhỏ ở tỷ lệ thích hợp.

2. Hình thức lấy ý kiến, đóng góp ý kiến, địa điểm tiếp nhận, thời gian lấy ý kiến

2.1. Hình thức lấy ý kiến

- Trưng bày công khai tại trụ sở UBND phường Sơn Giang.
- Đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước tại địa chỉ: <https://phuoclong.binhphuoc.gov.vn/>.

2.2. Hình thức đóng góp ý kiến

Thông qua phiếu đóng góp ý kiến (có mẫu phiếu kèm theo) hoặc đóng góp ý kiến trực tiếp trên Trang thông tin điện tử thị xã.

2.3. Địa điểm tiếp nhận các phiếu đóng góp ý kiến

Tại trụ sở UBND phường Sơn Giang hoặc gửi về phòng Quản lý đô thị thị xã Phước Long (Địa chỉ: Tòa nhà B3, khu TTHC, khu phố 5, phường Long Phước, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước).

2.4. Thời gian đóng góp ý kiến: 30 ngày kể từ ngày trưng bày công khai lấy ý kiến (có thuyết minh, bản đồ đính kèm).

3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị có liên quan

3.1. Phòng Quản lý đô thị theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện của các cơ quan, đơn vị có liên quan trong các nội dung yêu cầu tại Thông báo này; chủ trì, phối hợp UBND phường Sơn Giang và đơn vị tư vấn triển khai thực hiện




công tác lấy ý kiến nhân dân và tổng hợp, báo cáo giải trình các ý kiến đóng góp (nếu có).

3.2. UBND phường Sơn Giang có trách nhiệm tổ chức thông báo về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư phường Sơn Giang đối với đề án quy hoạch trên và thực hiện tiếp nhận các ý kiến góp ý gửi về phòng Quản lý đô thị để tổng hợp, báo cáo UBND thị xã.

3.3. Văn Phòng HĐND&UBND đăng tải các hồ sơ, tài liệu kèm theo Thông báo trên Trang thông tin điện tử của thị xã.

UBND thị xã Phước Long thông báo đến cộng đồng dân cư phường Sơn Giang được biết, có ý kiến đóng góp./.

Nơi nhận:

- TT. TU, TT. HĐND thị xã;
- CT, các PCT. UBND thị xã;
- Phòng QLĐT (03 bản);
- Các CQ, BN, ĐT;
- UBND P. Sơn Giang
(kèm theo file dữ liệu);
- LĐVP, CVVP;
- Lưu: VT 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Việt Hoàng