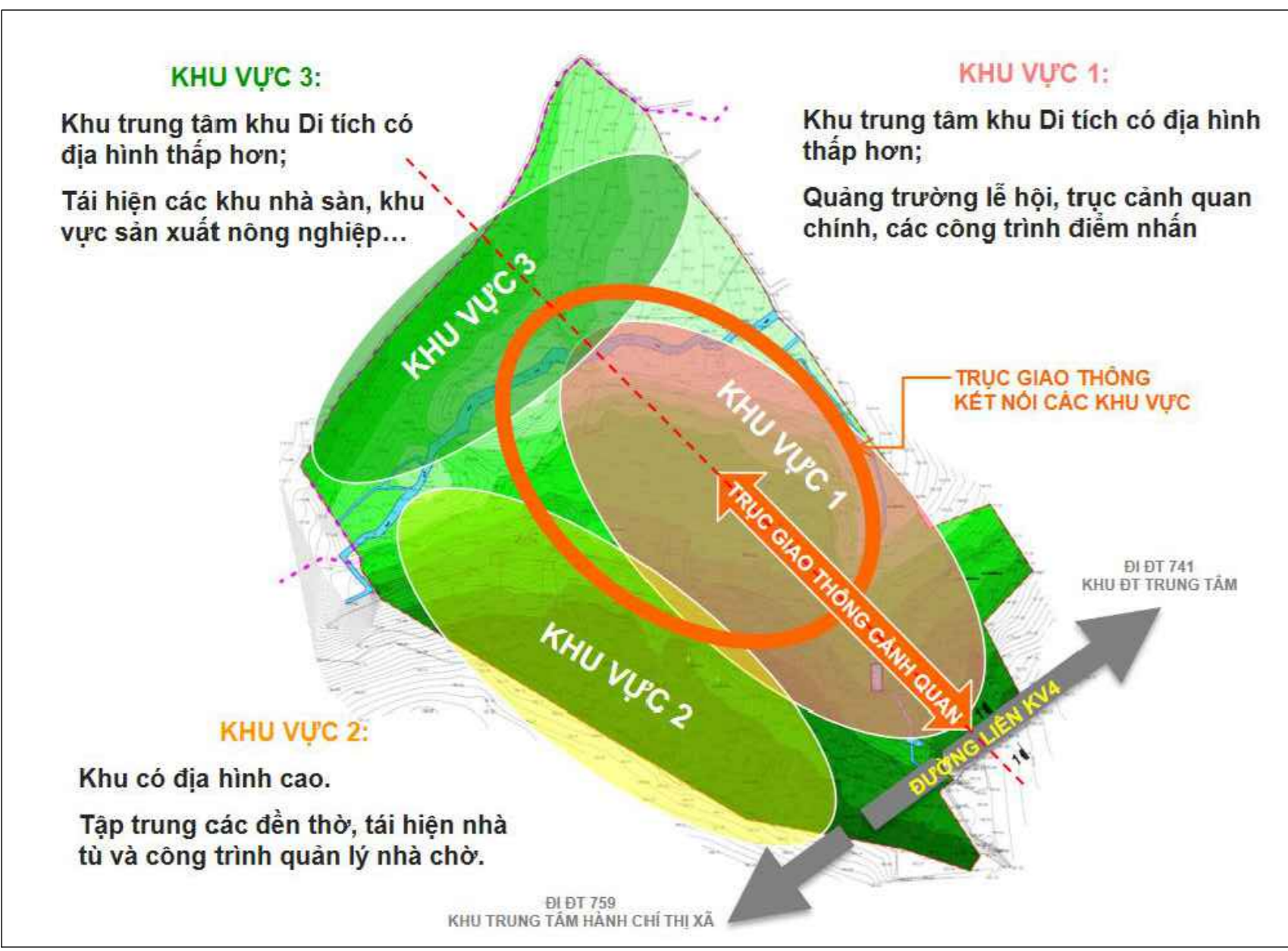


# PHƯỜNG SƠN GIANG - THỊ XÃ PHƯỚC LONG - TỈNH BÌNH PHƯỚC

## QHCT 1/500 KHU DI TÍCH LỊCH SỬ NHÀ TÙ BÀ RÁ VÀ TƯỢNG NIỆM NỮ TƯỚNG NGUYỄN THỊ ĐỊNH

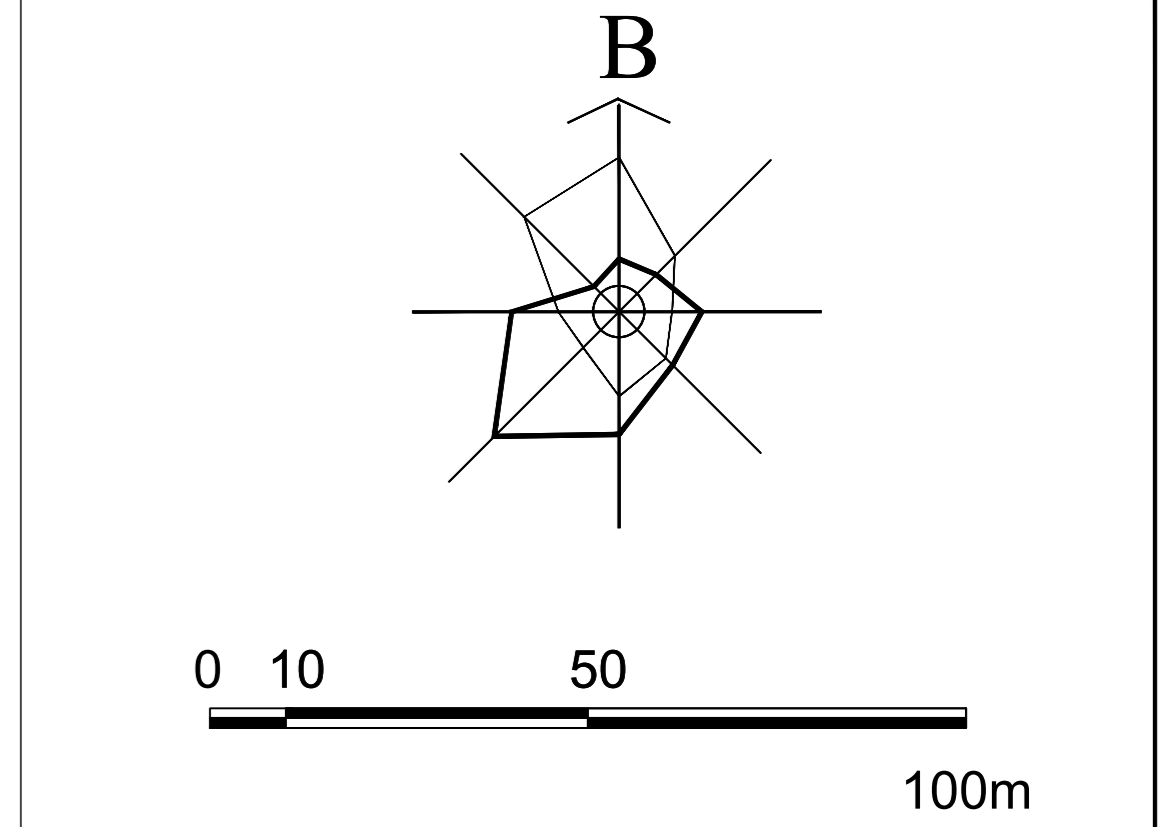
### BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT



S C U TRÚC KHU DI TÍCH



STT	KÝ HIỆU	HẠNG MỤC SỬ DỤNG ĐẤT	DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (%)	TẦNG CAO (Tầng)	DIỆN TÍCH XD CÔNG TRÌNH (m <sup>2</sup> )	TỶ LỆ (%)
1	S-QT	SÂN TẬP TRUNG - QUẢNG TRƯỜNG VĂN HÓA	850				1,58
2	LN-CP	KHU CÔNG LƯU NIỆM - CHIÊU PHIM	1010	50	1	500	1,88
3	QL-NC	KHU QUẢN LÝ - NHÀ CHỜ	1231,5	40	1thoác2	500	2,29
4	CXBT1	KHU CÂY XANH BẢO TỒN (2 CÂY VÚ SỮA)	700,69				1,30
5	CXBT2	KHU CÂY XANH BẢO TỒN (2 CÂY KHÉ)	810,26				1,51
6	ĐTh1	KHU ĐỀN THỜ CÁC CHIẾN SĨ CÁCH MẠNG	624	45	1	300	1,16
7	ĐTh2	KHU ĐỀN THỜ NỮ TƯỚNG NGUYỄN THỊ ĐỊNH	528	45	1	250	0,98
8	NB	NHÀ BIA	400	25	1	100	0,74
9	TrT	KHU TRẠI TÙ (MÔ PHỎNG KHU A, KHU B VÀ KHU C)	2370,18	25	1	400	4,41
10	NS	KHU NHÀ SÀN	2344,23	5	1		4,36
11	MP1	MÔ PHỎNG KHU VỰC TÙ NHÂN ĐỒNG GẠCH	964,83	5	1		1,80
12	MP2	MÔ PHỎNG KHU VỰC TÙ NHÂN SẢN XUẤT	4163,59	2	1		7,75
13	MP3	MÔ PHỎNG KHU VỰC THỰC DẪN PHÁP CHO TÙ NHÂN RA KHỎI NHÀ TÙ NHÂN ĐẤT DUNG NHÀ, SẢN XUẤT.	2742,05	5	1		5,10
14	CXLN1-2	KHU TRỒNG CÂY LƯU NIỆM	2282,92				4,25
15	CXKV1-2-3	KHU CÂY XANH - VƯỜN HOA - THẨM CỎ	21957				40,87
16	BX	BÃI XE	426,09				0,79
17		GIAO THÔNG NỘI BỘ - MƯƠNG THOÁT NƯỚC MƯA	6509,05				12,12
18	XLNT	KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI + VE SINH CÔNG CỘNG	174	100	1	198	0,32
19		SUỐI - HỒ CẢNH QUAN	2498,87				4,65
20		GIAO THÔNG ĐỐI NGOẠI	1305,35				2,43
		<b>TỔNG</b>	<b>53718,61</b>				<b>100,00</b>



- GHI CHÚ:**
- T CÔNG TRÌNH V N HÓA
  - T CÔNG TRÌNH D CH V
  - T B O T N KHU V C DI TÍCH (CÂY KH , CÂY VÚ S A)
  - T KHU N TH
  - T KHU NHÀ BIA
  - ĐẤT CÁC CÔNG TRÌNH MÔ PHỎNG**
  - T KHU NHÀ TÙ (Mô phỏng khu vực tù nhân)
  - T KHU NHÀ SÀN
  - T MÔ PHỎNG KHU V C TÙ NHÂN ĐỒNG G CH
  - T MÔ PHỎNG KHU V C TÙ NHÂN SẢN XU T
  - T MÔ PHỎNG KHU V C TH C DẪN PHÁP CHO TÙ NHÂN RA KH I NHÀ TÙ NH N T D NG NHÀ, S N XU T
  - T KHU TRỒNG CÂY L U NI M
  - T CÂY XANH BÓNG MÁT - V N HOA - TH M C
  - T BÃI XE
  - M NG THOÁT N C M A
  - T KHU X L Y N C TH I
  - GIAO THÔNG I B
  - GIAO THÔNG CHÍNH N I B
  - GIAO THÔNG I NG O I
  - H C NH QUAN
  - SU I T N HIỆN
  - RANH GI I L P QUY HO C H
  - RANH PH NG, XÃ
  - TÊN LỘ ĐẤT
  - MẬT ĐỘ XD (%)
  - TẦNG CAO
  - DIỆN TÍCH (M<sup>2</sup>)

**CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:**  
Y BAN NHÂN DÂN TH XÃ PH C LONG

**KÈM THEO QUY T NH S** \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_ N M \_\_\_\_

**CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:**  
PHÒNG QU N LÝ Ô TH TH XÃ PH C LONG

**KÈM THEO CÔNG V N S** \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_ N M \_\_\_\_

**CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT:**  
PHÒNG QU N LÝ Ô TH TH XÃ PH C LONG

**KÈM THEO CÔNG V N S** \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_ N M \_\_\_\_

**CƠ QUAN TÓ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:**  
PHÒNG QU N LÝ Ô TH TH XÃ PH C LONG

**KÈM THEO T TRÌNH S** \_\_\_\_\_ NGÀY \_\_\_\_ THÁNG \_\_\_\_ N M \_\_\_\_

**CÔNG TRÌNH - A I M:**  
QUY HO CH CHỈ TI T 1/500  
KHU DI TÍCH LỊCH SỬ NHÀ TÙ BÀ RÁ  
VÀ TƯỢNG NIỆM NỮ TƯỚNG NGUYỄN THỊ ĐỊNH  
PH NG S N GIANG - TH XÃ PH C LONG - T NH BÌNH PH C

TÊN B N V :  
B N QUY HO CH T NG M TB NG S D NG T

B N V : QH-05 | GHÉP: 1 x A0 | T L : 1/500 | NGÀY: /2024

THI T K | KTS. THI U H I QU

CH TRỊ | THS.KTS. NGUY N H NG LONG

CH NH M | THS.KTS. NGUY N H NG LONG

QL K THU T | THS.KTS. THÁI LINH

**PHIÊN VIẾT TRƯỞNG**

TR N TH H NG H NH

**SISP** VIỆN QUY HOẠCH XÂY DỰNG MIỀN NAM  
60 M C NH CH, PH. NG DAKHO, QU N 1, TP HCM - TEL: (84) 28 3822478 - FAX: (84) 28 3822090

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHỈ TIẾT 1/500 KHU DI TÍCH LỊCH SỬ NHÀ TÙ BÀ RÁ VÀ TƯỢNG NIỆM NỮ TƯỚNG NGUYỄN THỊ ĐỊNH PHƯỜNG SƠN GIANG - THỊ XÃ PHƯỚC LONG - TỈNH BÌNH PHƯỚC

GHI CHÚ: HỒ SƠ NGHIÊN CỨU NÀY CHỈ CÓ GIÁ TRỊ PHÁP LÝ KHI ĐƯỢC CƠ QUAN CÓ THẨM QUYỀN PHÊ DUYỆT