

Số: *174* /QĐ-UBND

Phước Long, ngày 22 tháng 3 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy kết quả đấu giá
quyền sử dụng đất đối với các cá nhân trúng đấu giá
tại Khu Trung tâm hành chính và Khu đô thị mới thị xã Phước Long

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/01/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 2/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 86/QĐ-UBND ngày 14/01/2019 của UBND thị xã về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với các cá nhân trúng đấu giá 23 (lô) thửa đất (Đợt 1) tại Khu Trung tâm hành chính và Khu đô thị mới thị xã Phước Long;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 56/TTr-QLDA ngày 18/3/2019 của Ban QLDA xây dựng TTHC&KĐT; Tờ trình số 63/TTr-TNMT ngày 19/3/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với các cá nhân trúng đấu giá tại Khu Trung tâm hành chính và Khu đô thị mới thị xã Phước Long, cụ thể như sau:

- Tổng số lô (thửa) đất hủy kết quả trúng đấu giá là: 06 lô (thửa), (Có danh sách chi tiết kèm theo).

- Tổng diện tích đề nghị hủy kết quả trúng đấu giá: 720m².

- Vị trí đất: tại Khu phố 5, phường Long Phước, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước.

- Tổng giá trị trúng đấu giá: **4.426.690.000 đồng.**

(Bằng chữ: Bốn tỷ, bốn trăm hai mươi sáu triệu, sáu trăm chín mươi ngàn đồng).

Lý do hủy kết quả trúng đấu giá: Đã hết thời hạn nộp tiền trúng đấu giá (theo quy định là 30 ngày làm việc kể từ ngày trúng đấu giá) mà người trúng đấu giá không thực hiện nộp tiền trúng đấu giá vào Ngân sách Nhà nước. Vi phạm Khoản 1, Khoản 2, Điều 16 tại Quy chế cuộc đấu giá của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phước ban hành ngày 07/12/2018.

Điều 2. Sau khi có Quyết định hủy kết quả trúng đấu giá, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Ban QLDA xây dựng TTHC&KĐTM thị xã Phước Long căn cứ nội dung tại Điều 1 của Quyết định này, tổ chức thực hiện các thủ tục tiếp theo và tham mưu UBND thị xã Phước Long án tổ chức bán đấu giá lại quyền sử dụng đất theo đúng quy định của Pháp luật hiện hành.

2. Văn phòng Cấp ủy – HĐND và UBND thị xã chỉ đạo bộ phận chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND thị xã.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng cấp ủy – HĐND và UBND thị xã; Thủ trưởng các đơn vị: Tài chính Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Quản lý Đô thị, Kho bạc Nhà nước, Chi Cục thuế; Ban QLDA xây dựng TTHC&KĐTM thị xã Phước Long, UBND phường Long Phước; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT;
- Như Điều 3;
- LĐVP, CVK (KT, SX, CNTT);
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Mai Xuân Cường

**DANH SÁCH KHÁCH HÀNG KHÔNG NỘ TIỀN TRÚNG ĐẤU GIÁ
THUỘC DỰ ÁN TTHC&KDTM THỊ XÃ (ĐỢT 24)**

(Kèm theo Quyết định số 174/QĐ-UBND ngày 22/3/2019 của UBND thị xã)

STT	Họ và tên	Địa chỉ	Số CMND	Ký hiệu lô đất	Diện tích	Giá khởi điểm	Giá trúng	Ghi chú
1	Trần Quang Vũ	Khu phố 2, Phước Bình, TX Phước Long, Bình Phước	285.085.317, cấp ngày 02/8/2011, CA Bình Phước	LK25.2	120	696.000.000	719.120.000	
2	Trần Quang Vũ	Khu phố 2, Phước Bình, TX Phước Long, Bình Phước	285.085.317, cấp ngày 02/8/2011, CA Bình Phước	LK25.6	120	696.000.000	761.000.000	
3	Trần Quang Vũ	Khu phố 2, Phước Bình, TX Phước Long, Bình Phước	285.085.317, cấp ngày 02/8/2011, CA Bình Phước	LK25.7	120	696.000.000	723.000.000	
4	Trần Quang Vũ	Khu phố 2, Phước Bình, TX Phước Long, Bình Phước	285.085.317, cấp ngày 02/8/2011, CA Bình Phước	LK25.8	120	696.000.000	721.000.000	
5	Trần Quang Vũ	Khu phố 2, Phước Bình, TX Phước Long, Bình Phước	285.085.317, cấp ngày 02/8/2011, CA Bình Phước	LK25.9	120	696.000.000	775.370.000	
6	Trần Quang Vũ	Khu phố 2, Phước Bình, TX Phước Long, Bình Phước	285.085.317, cấp ngày 02/8/2011, CA Bình Phước	LK25.11	120	696.000.000	727.200.000	
	TỔNG				720	4.176.000.000	4.426.690.000	