

Số: 22/TB-QLDA

Phước Long, ngày 25 tháng 05 năm 2015

THÔNG BÁO

Bán đấu giá quyền sử dụng 100 thửa đất của lô NP7, NP9 tại TTHC và Khu đô thị mới thị xã Phước Long

Được sự ủy quyền của UBND thị xã Phước Long tại Công văn số 825/UBND-KT ngày 31/10/2013 V/v ủy quyền thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất.

Ban QLDA TTHC và Khu đô thị mới thị xã Phước Long xin trân trọng thông báo đến các tổ chức, cá nhân có nhu cầu về đất ở tại khu trung tâm hành chính và khu đô thị mới thị xã Phước Long – khu phố 5, phường Long Phước (khu sân bay Phước Bình) nội dung như sau:

- Tổng số thửa đất bán đấu giá: 100 thửa, với diện tích mỗi thửa từ 146-168m².
(có bảng giá từng lô và sơ đồ vị trí kèm theo).
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở lâu dài.
- Thời gian phát hành hồ sơ, đăng ký đấu giá và xem tài sản: Từ ngày 19/05/2015 đến 09h00 ngày 19/06/2015.
- Địa điểm phát hành hồ sơ và đăng ký đấu giá:
 - + Công ty cổ phần đầu tư TC Bình Phước; Địa chỉ: 730 Quốc lộ 14, phường Tân Phú thị xã Đông Xoài, tỉnh Bình Phước. Điện thoại 06513.26.27.28.
 - + Ban QLDA Trung tâm hành chính và Khu đô thị mới thị xã Phước Long; Địa chỉ: Đường Lý Thái Tổ - KP4 – phường Long Thủy – thị xã Phước Long – tỉnh Bình Phước; Điện thoại - Fax: 06513.711.117.
- Thời gian tổ chức bán đấu giá 9 giờ 00 phút ngày 23/06/2015.
- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Trung tâm bồi dưỡng chính trị thị xã Phước Long.

Mọi tổ chức cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tỉnh Bình Phước và Ban QLDA Trung tâm hành chính và Khu đô thị mới thị xã Phước Long để biết thêm chi tiết.

Tất cả các đơn vị, cá nhân trước khi vào phòng đấu giá chính thức đều được hướng dẫn chu đáo việc đấu giá để khách hàng yên tâm đấu giá.



Đề nghị đài phát thanh thị xã Phước Long, đài phát thanh các xã – phường thuộc thị xã Phước Long phát công khai Thông báo này trên đài phát thanh để nhân dân được biết.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- TTTU, TTHĐND thị xã (b/c);
- UBND thị xã (b/c);
- Đài phát thanh thị xã;
- Các cơ quan ban ngành thị xã
- Các xã, phường thuộc thị xã;
- Lưu :VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Cảnh



BẢNG TỔNG HỢP GIÁ KHỞI ĐIỂM BÁN ĐẦU GIÁ QSD ĐẤT
Khu đất NP7, NP9 thuộc dự án TTHC và Khu đô thị mới thị xã Phước Long
(Kèm theo Quyết định số 673 /QĐ-UBND ngày 07 / 4 /2015 của UBND tỉnh)

STT	Ký hiệu lô	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tổng
A	Các lô mặt tiền đường ĐT 741 (lộ giới 44 m)	8.032		47.262.780.000
I	Cụm NP7			23.642.980.000
1	NP7.1 (2MT)	148	6.955.200	1.029.340.000
2	NP7.2	160	5.796.000	927.360.000
3	NP7.3	160	5.796.000	927.360.000
4	NP7.4	160	5.796.000	927.360.000
5	NP7.5	160	5.796.000	927.360.000
6	NP7.6	160	5.796.000	927.360.000
7	NP7.7	160	5.796.000	927.360.000
8	NP7.8	160	5.796.000	927.360.000
9	NP7.9	160	5.796.000	927.360.000
10	NP7.10	160	5.796.000	927.360.000
11	NP7.11	160	5.796.000	927.360.000
12	NP7.12	160	5.796.000	927.360.000
13	NP7.13	180	5.796.000	1.043.280.000
14	NP7.14	160	5.796.000	927.360.000
15	NP7.15	160	5.796.000	927.360.000
16	NP7.16	160	5.796.000	927.360.000
17	NP7.17	160	5.796.000	927.360.000
18	NP7.18	160	5.796.000	927.360.000
19	NP7.19	160	5.796.000	927.360.000
20	NP7.20	160	5.796.000	927.360.000
21	NP7.21	160	5.796.000	927.360.000
22	NP7.22	160	5.796.000	927.360.000
23	NP7.23	160	5.796.000	927.360.000
24	NP7.24	160	5.796.000	927.360.000
25	NP7.25 (2MT)	168	6.955.200	1.168.440.000
II	Cụm NP9			23.619.800.000
26	NP9.1 (2MT)	148	6.955.000	1.029.340.000
27	NP9.2	160	5.796.000	927.360.000
28	NP9.3	160	5.796.000	927.360.000
29	NP9.4	160	5.796.000	927.360.000
30	NP9.5	160	5.796.000	927.360.000
31	NP9.6	160	5.796.000	927.360.000
32	NP9.7	160	5.796.000	927.360.000
33	NP9.8	160	5.796.000	927.360.000

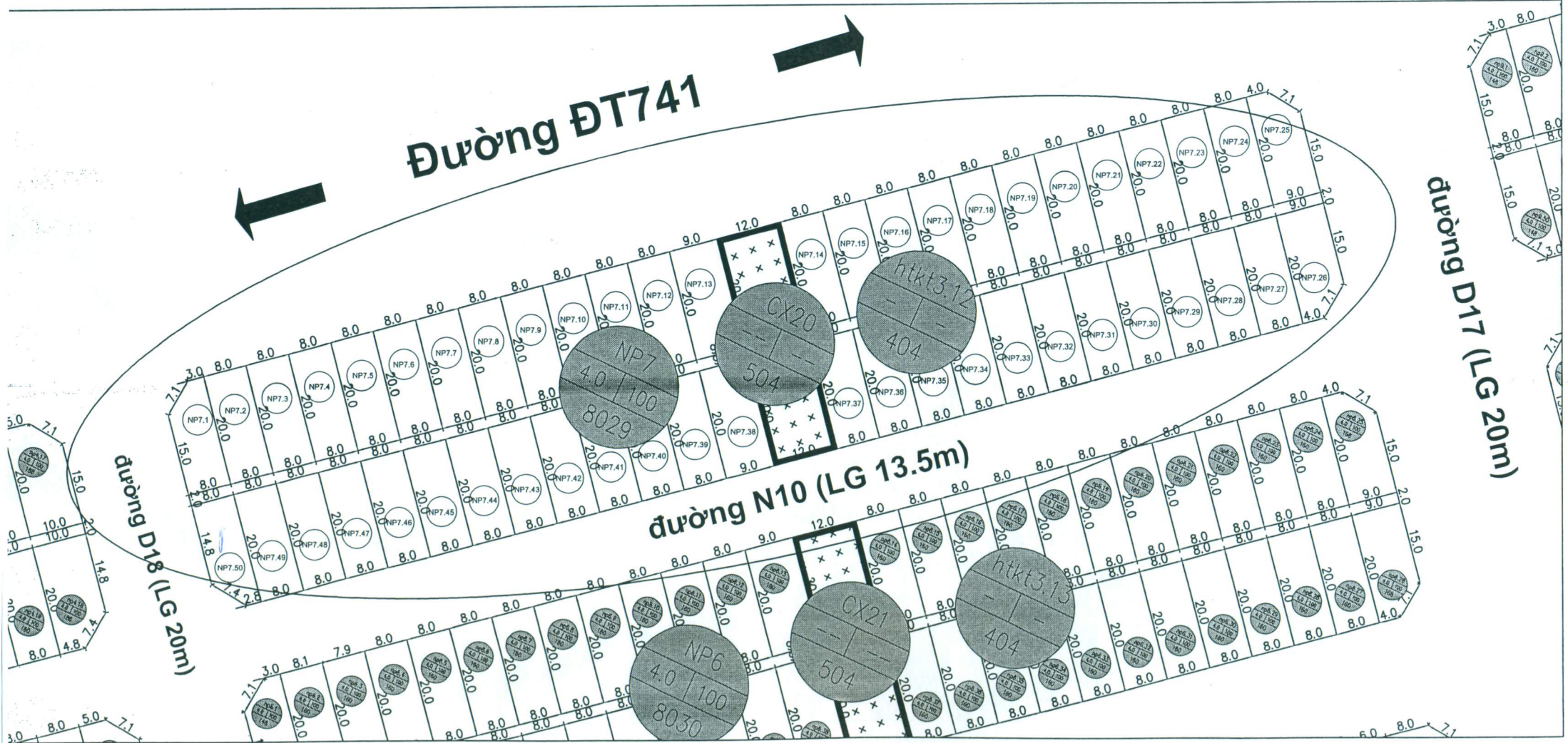
STT	Ký hiệu lô	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tổng
34	NP9.9	160	5.796.000	927.360.000
35	NP9.10	160	5.796.000	927.360.000
36	NP9.11	160	5.796.000	927.360.000
37	NP9.12	200	5.796.000	1.159.200.000
38	NP9.13	160	5.796.000	927.360.000
39	NP9.14	160	5.796.000	927.360.000
40	NP9.15	160	5.796.000	927.360.000
41	NP9.16	160	5.796.000	927.360.000
42	NP9.17	160	5.796.000	927.360.000
43	NP9.18	160	5.796.000	927.360.000
44	NP9.19	160	5.796.000	927.360.000
45	NP9.20	160	5.796.000	927.360.000
46	NP9.21	160	5.796.000	927.360.000
47	NP9.22	160	5.796.000	927.360.000
48	NP9.23	160	5.796.000	927.360.000
49	NP9.24	160	5.796.000	927.360.000
50	NP9.25 (2MT)	148	6.955.000	1.029.340.000
B	Các lô mặt tiền đường N10 (lộ giới 14 m)	4.014		15.157.668.000
	Cụm NP7			
51	NP7.26 (2MT)	168	4.462.000	749.616.000
52	NP7.27	160	3.718.000	594.880.000
53	NP7.28	160	3.718.000	594.880.000
54	NP7.29	160	3.718.000	594.880.000
55	NP7.30	160	3.718.000	594.880.000
56	NP7.31	160	3.718.000	594.880.000
57	NP7.32	160	3.718.000	594.880.000
58	NP7.33	160	3.718.000	594.880.000
59	NP7.34	160	3.718.000	594.880.000
60	NP7.35	160	3.718.000	594.880.000
61	NP7.36	160	3.718.000	594.880.000
62	NP7.37	160	3.718.000	594.880.000
63	NP7.38	180	3.718.000	669.240.000
64	NP7.39	160	3.718.000	594.880.000
65	NP7.40	160	3.718.000	594.880.000
66	NP7.41	160	3.718.000	594.880.000
67	NP7.42	160	3.718.000	594.880.000
68	NP7.43	160	3.718.000	594.880.000
69	NP7.44	160	3.718.000	594.880.000
70	NP7.45	160	3.718.000	594.880.000
71	NP7.46	160	3.718.000	594.880.000
72	NP7.47	160	3.718.000	594.880.000



STT		Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Tổng
73	NP7.48	160	3.718.000	594.880.000
74	NP7.49	160	3.718.000	594.880.000
75	NP7.50 (2MT)	146	4.462.000	651.452.000
C	Các lô mặt tiền đường N11 (lộ giới 14 m)	4.016		15.151.712.000
	Cụm NP9:			
76	NP9.26 (2MT)	148	4.462.000	660.376.000
77	NP9.27	160	3.718.000	594.880.000
78	NP9.28	160	3.718.000	594.880.000
79	NP9.29	160	3.718.000	594.880.000
80	NP9.30	160	3.718.000	594.880.000
81	NP9.31	160	3.718.000	594.880.000
82	NP9.32	160	3.718.000	594.880.000
83	NP9.33	160	3.718.000	594.880.000
84	NP9.34	160	3.718.000	594.880.000
85	NP9.35	160	3.718.000	594.880.000
86	NP9.36	160	3.718.000	594.880.000
87	NP9.37	160	3.718.000	594.880.000
88	NP9.38	160	3.718.000	594.880.000
89	NP9.39	200	3.718.000	743.600.000
90	NP9.40	160	3.718.000	594.880.000
91	NP9.41	160	3.718.000	594.880.000
92	NP9.42	160	3.718.000	594.880.000
93	NP9.43	160	3.718.000	594.880.000
94	NP9.44	160	3.718.000	594.880.000
95	NP9.45	160	3.718.000	594.880.000
96	NP9.46	160	3.718.000	594.880.000
97	NP9.47	160	3.718.000	594.880.000
98	NP9.48	160	3.718.000	594.880.000
99	NP9.49	160	3.718.000	594.880.000
100	NP9.50 (2MT)	148	4.462.000	660.376.000
Tổng cộng		16.062		77.572.160.000

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ 50 LÔ (NP7)

(Kèm theo PA bán đấu giá đất ngày 20 / 11 / 2014 của UBND TX. Phước Long)



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ 50 LÔ (NP9)

(kèm theo PA bán đấu giá đất ngày 20 / 11 /2014 của UBND TX. Phước Long)

