

Số 954/QĐ-UBND

Phước Long, ngày 04 tháng 8 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi 286m² đất nông nghiệp của hộ ông Đào Văn Tuấn
để xây dựng hệ thống thoát nước đường và vỉa hè đường Cách Mạng
Tháng 8, tại khu phố 4, phường Long Thủy

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1457/QĐ-UBND ngày 24/10/2013 của UBND thị xã Phước Long v/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: xây dựng hệ thống thoát nước đường + vỉa hè đường Cách Mạng Tháng 8 (đoạn từ Công an thị xã đến cột cờ phường Long Thủy);

Căn cứ Quyết định số 523/QĐ-UBND ngày 22/4/2014 của UBND thị xã Phước Long v/v thành lập Hội đồng đền bù giải phóng mặt bằng công trình: Xây dựng hệ thống thoát nước + vỉa hè đường Cách Mạng Tháng 8 (đoạn từ Công an thị xã đến cột cờ phường Long Thủy); Xây dựng hệ thống thoát nước đường Thanh Niên (Hồ Long Thủy); Chi phí đền bù, giải tỏa và làm đường vào bãi rác thị xã;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 87/TTr-TN&MT ngày 25 tháng 7 năm 2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 286m² đất nông nghiệp (LNC) của hộ ông Đào Văn Tuấn, ngụ tại khu phố 4, phường Long Thủy thuộc thửa đất số 11, (một phần của thửa đất số 11) tờ bản đồ số 9, thuộc GCNQSD đất số vào sổ cấp GCN 02708/ĐS, số phát hành GCN Y 493454 do UBND huyện Phước Long (cũ) cấp ngày 17/10/2004. Vị trí thửa đất tọa lạc tại khu phố 7, thị trấn Thác Mơ nay thuộc khu phố 4, phường Long Thủy, có trích đo địa chính khu đất thu hồi kèm theo.

Lý do thu hồi đất: xây dựng hệ thống thoát nước đường và vỉa hè đường Cách Mạng Tháng 8 (đoạn từ Công an thị xã đến cột cờ phường Long Thủy).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Long Thủy có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Đào Văn Tuấn; trường hợp hộ ông Đào Văn Tuấn không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Long Thủy và tại hội trường khu phố 4, phường Long Thủy.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm lập các thủ tục thu hồi, chỉnh lý GCNQSD đất của hộ ông Đào Văn Tuấn theo đúng quy định.

3. Giao diện tích thu hồi 286m² đất nông nghiệp (LNC) cho Ban Quản lý Dự án thị xã để giải phóng mặt bằng công trình và thi công Xây dựng hệ thống thoát nước + vỉa hè đường Cách Mạng Tháng 8 (đoạn từ Công an thị xã đến cột cờ phường Long Thủy) theo đúng quy định.

Giao Hội đồng đền bù giải phóng mặt bằng công trình: Xây dựng hệ thống thoát nước + vỉa hè đường Cách Mạng Tháng 8 (đoạn từ Công an thị xã đến cột cờ phường Long Thủy) theo quyết định số 523/QĐ-UBND ngày 22/4/2014 tổ chức lập các phương án, thủ tục để thực hiện chi trả hỗ trợ, bồi thường về đất, cây trồng và vật kiến trúc trên diện tích đất thu hồi cho hộ ông Đào Văn Tuấn trình UBND thị xã phê duyệt theo đúng quy định hiện hành.

4. Văn phòng HĐND&UBND thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND&UBND thị xã, Chánh Thanh tra thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Hội đồng đền bù giải phóng mặt bằng theo Quyết định số 523/QĐ-UBND ngày 22/4/2014, Giám đốc Ban Quản lý Dự án thị xã, Chủ tịch UBND phường Long Thủy, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và hộ ông Đào Văn Tuấn trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- CT, PCT. KT;
- Như điều 4;
- LĐVP, CVK (KT, SX, CNTT);
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ^{lck}
KT. CHỦ TỊCH

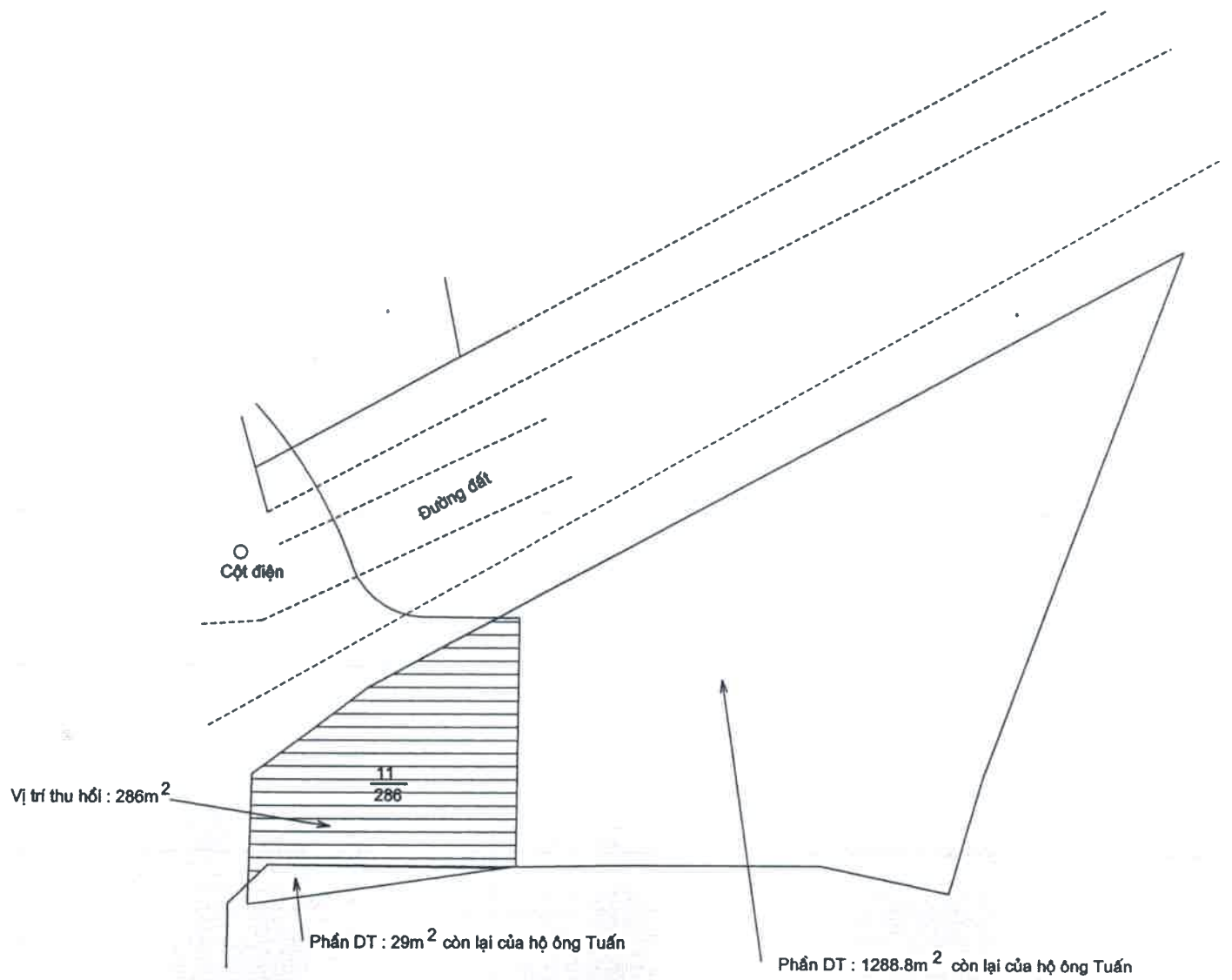
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Xuân Lương



SƠ ĐỒ KHU ĐẤT
THƯỜNG CỬN HỘ ÔNG ĐÀO VĂN TUẤN
QUẬN 4 - PHƯỜNG LONG THỦY
TỶ LỆ 1/500



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

