

Số: 67/TB-QLDA

Phước Long, ngày 21 tháng 11 năm 2014

THÔNG BÁO

Bán đấu giá quyền sử dụng đất 11 lô (cụm NP10) + 125 lô (cụm LK3, LK4) tại TTHC và Khu đô thị mới thị xã Phước Long

Được sự ủy quyền của UBND thị xã Phước Long tại Công văn số 825/UBND-KT ngày 31/10/2013 V/v ủy quyền thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất.

Ban QLDA TTHC và Khu đô thị mới thị xã Phước Long xin trân trọng thông báo đến các tổ chức, cá nhân có nhu cầu về đất ở tại khu trung tâm hành chính và khu đô thị mới thị xã Phước Long – khu phố 5, phường Long Phước (khu sân bay Phước Bình) nội dung như sau:

- Tổng số lô đất bán đấu giá: 136 lô.
Trong đó: + 11 lô đất cụm NP10, diện tích của mỗi lô từ 208m² (8x26)m.
+ 134 lô đất cụm LK3, LK4; diện tích của mỗi lô từ 108 – 239m²
(có bảng giá từng lô và sơ đồ vị trí kèm theo).
 - Mục đích sử dụng đất: Đất ở lâu dài.
 - Thời gian phát hành hồ sơ, đăng ký đấu giá và xem tài sản: Từ ngày 20/11/2014 đến 10h ngày 19/12/2014.
 - Địa điểm phát hành hồ sơ và đăng ký đấu giá:
 - + Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tỉnh Bình Phước; Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, phường Tân Phú thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. Điện thoại 06513.887.622.
 - + Ban QLDA Trung tâm hành chính và Khu đô thị mới thị xã Phước Long; Địa chỉ: Đường Lý Thái Tổ - KP4 – phường Long Thủy – thị xã Phước Long – tỉnh Bình Phước; Điện thoại - Fax: 06513.711.117.
 - Thời gian tổ chức bán đấu giá 8 giờ 30 phút ngày 22/12/2014.
 - Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Trung tâm bồi dưỡng chính trị thị xã Phước Long.
- Mọi tổ chức cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tỉnh Bình Phước và Ban QLDA Trung tâm hành chính và Khu đô thị mới thị xã Phước Long để biết thêm chi tiết.
- Tất cả các đơn vị, cá nhân trước khi vào phòng đấu giá chính thức đều được hướng dẫn chu đáo việc đấu giá để khách hàng yên tâm đấu giá.



Đề nghị đài phát thanh thị xã Phước Long, đài phát thanh các xã – phường thuộc thị xã Phước Long phát công khai Thông báo này trên đài phát thanh để nhân dân được biết.

Trân trọng thông báo !

Nơi nhận:

- TTTU, TTHĐND thị xã (b/c);
- UBND thị xã (b/c);
- Đài phát thanh thị xã;
- Các cơ quan ban ngành thị xã
- Các xã, phường thuộc thị xã;
- Lưu :VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Cảnh



**CÁC LÔ ĐẤT BÁN ĐÁU GIÁ KHU TTHC VÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
THỊ XÃ PHƯỚC LONG, TỈNH BÌNH PHƯỚC**

(Kèm theo thông báo số 05/TB-BĐGTS ngày 11... tháng 11 năm 2013)

Stt	Cụm, lô	Số lô	Diện tích (m2/lô)	Giá khởi điểm
1	NP 10.1	01	214	975.840.000
2	NP 10.2	01	208	790.400.000
3	NP 10.3	01	208	790.400.000
4	NP 10.4	01	208	790.400.000
5	NP 10.5	01	208	790.400.000
6	NP 10.6	01	208	790.400.000
7	NP 10.7	01	208	790.400.000
8	NP 10.8	01	208	790.400.000
9	NP 10.9	01	208	790.400.000
10	NP 10.10	01	208	790.400.000
11	NP 10.11	01	208	790.400.000
12	NP 10.12	01	208	790.400.000
13	NP 10.13	01	208	790.400.000
14	NP 10.14	01	220	1.003.200.000
15	NP 10.16	01	208	1.144.000.000
16	NP 10.17	01	208	1.144.000.000
17	NP 10.18	01	208	1.144.000.000
18	NP 10.19	01	208	1.144.000.000
19	NP 10.20	01	208	1.144.000.000
20	NP 10.21	01	208	1.144.000.000
21	NP 10.22	01	208	1.144.000.000
22	NP 10.23	01	208	1.144.000.000
23	NP 10.24	01	208	1.144.000.000
24	NP 10.25	01	208	1.144.000.000
25	NP 10.26	01	208	1.144.000.000
26	NP 10.27	01	208	1.144.000.000
27	NP 10.28	01	214,0	1.412.400.000
Cộng		27 lô	5.640,0	26.604.240.000



**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ KHỞI ĐIỂM QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
134 LÔ ĐẤT DỰ ÁN TTTC VÀ KẾT MỚI THỊ XÃ PHƯỚC LONG**

(Kèm theo Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 23/9/2014 của UBND tỉnh)

STT	Ký hiệu lô	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
	Khu đất LK3			
	Đường D11 lộ giới 20m			
1	LK3.1 (2MT)	239	4.582.000	1.095.098.000
2	LK3.2	108	3.818.000	412.344.000
3	LK3.3	108	3.818.000	412.344.000
4	LK3.4	108	3.818.000	412.344.000
5	LK3.5	108	3.818.000	412.344.000
6	LK3.6	108	3.818.000	412.344.000
7	LK3.7	108	3.818.000	412.344.000
8	LK3.8	108	3.818.000	412.344.000
9	LK3.9	108	3.818.000	412.344.000
10	LK3.10	108	3.818.000	412.344.000
11	LK3.11	108	3.818.000	412.344.000
12	LK3.12	108	3.818.000	412.344.000
13	LK3.13	108	3.818.000	412.344.000
14	LK3.14	108	3.818.000	412.344.000
15	LK3.15	108	3.818.000	412.344.000
16	LK3.16	108	3.818.000	412.344.000
17	LK3.17	108	3.818.000	412.344.000
18	LK3.18	108	3.818.000	412.344.000
19	LK3.19	108	3.818.000	412.344.000
20	LK3.20	108	3.818.000	412.344.000
21	LK3.21	108	3.818.000	412.344.000
22	LK3.22 (2MT)	150	4.582.000	687.300.000
	Đường N4 lộ giới 12m			

STT	Ký hiệu lô	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
23	LK3.23 (2MT)	223	4.165.000	928.795.000
24	LK3.24	108	2.671.000	288.468.000
25	LK3.25	108	2.671.000	288.468.000
26	LK3.26	108	2.671.000	288.468.000
27	LK3.27	108	2.671.000	288.468.000
28	LK3.28	108	2.671.000	288.468.000
29	LK3.29	108	2.671.000	288.468.000
30	LK3.30	108	2.671.000	288.468.000
31	LK3.31	108	2.671.000	288.468.000
32	LK3.32	108	2.671.000	288.468.000
33	LK3.33	108	2.671.000	288.468.000
34	LK3.34	108	2.671.000	288.468.000
35	LK3.35	108	2.671.000	288.468.000
36	LK3.36	108	2.671.000	288.468.000
37	LK3.37	108	2.671.000	288.468.000
38	LK3.38	108	2.671.000	288.468.000
39	LK3.39	108	2.671.000	288.468.000
40	LK3.40	108	2.671.000	288.468.000
41	LK3.41	108	2.671.000	288.468.000
42	LK3.42	108	2.671.000	288.468.000
43	LK3.43	108	2.671.000	288.468.000
44	LK3.44 (2MT)	166	4.165.000	691.390.000
	Khu đất LK4			
	Đường D2 lộ giới 20m			-
45	LK4.1 (2MT)	217	4.165.000	903.805.000
46	LK4.2	108	3.471.000	374.868.000
47	LK4.3	108	3.471.000	374.868.000
48	LK4.4	108	3.471.000	374.868.000
49	LK4.5	108	3.471.000	374.868.000

STT	Ký hiệu lô	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
50	LK4.6	108	3.471.000	374.868.000
51	LK4.7	108	3.471.000	374.868.000
52	LK4.8	108	3.471.000	374.868.000
53	LK4.9	108	3.471.000	374.868.000
54	LK4.10	108	3.471.000	374.868.000
55	LK4.11	108	3.471.000	374.868.000
56	LK4.12	108	3.471.000	374.868.000
57	LK4.13	108	3.471.000	374.868.000
58	LK4.14	108	3.471.000	374.868.000
59	LK4.15	108	3.471.000	374.868.000
60	LK4.16 (2MT)	131	4.165.000	545.615.000
Đường D10 lộ giới 20m				
61	LK4.17	162	3.471.000	562.302.000
62	LK4.18	108	3.471.000	374.868.000
63	LK4.19	108	3.471.000	374.868.000
64	LK4.20	108	3.471.000	374.868.000
65	LK4.21	108	3.471.000	374.868.000
66	LK4.22	108	3.471.000	374.868.000
67	LK4.23	108	3.471.000	374.868.000
68	LK4.24	108	3.471.000	374.868.000
69	LK4.25	108	3.471.000	374.868.000
70	LK4.26	108	3.471.000	374.868.000
71	LK4.27	108	3.471.000	374.868.000
72	LK4.28	108	3.471.000	374.868.000
73	LK4.29	108	3.471.000	374.868.000
74	LK4.30	108	3.471.000	374.868.000
75	LK4.31	108	3.471.000	374.868.000
76	LK4.32	128	3.471.000	444.288.000
Đường D3 lộ giới 20m				
77	LK4.33 (2MT)	132	4.165.000	549.780.000

STT	Ký hiệu lô	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
78	LK4.34	108	3.471.000	374.868.000
79	LK4.35	108	3.471.000	374.868.000
80	LK4.36	108	3.471.000	374.868.000
81	LK4.37	108	3.471.000	374.868.000
82	LK4.38	108	3.471.000	374.868.000
83	LK4.39	108	3.471.000	374.868.000
84	LK4.40	108	3.471.000	374.868.000
85	LK4.41	108	3.471.000	374.868.000
86	LK4.42	108	3.471.000	374.868.000
87	LK4.43	108	3.471.000	374.868.000
88	LK4.44	108	3.471.000	374.868.000
89	LK4.45	108	3.471.000	374.868.000
90	LK4.46	108	3.471.000	374.868.000
91	LK4.47	108	3.471.000	374.868.000
92	LK4.48	108	3.471.000	374.868.000
93	LK4.49	108	3.471.000	374.868.000
94	LK4.50	108	3.471.000	374.868.000
95	LK4.51	108	3.471.000	374.868.000
96	LK4.52 (2MT)	231	4.165.000	962.115.000
	Đường N3 lộ giới 12m			
97	LK4.53 (2MT)	158	3.205.000	506.390.000
98	LK4.54	108	2.537.000	273.996.000
99	LK4.55	108	2.537.000	273.996.000
100	LK4.56	108	2.537.000	273.996.000
101	LK4.57	108	2.537.000	273.996.000
102	LK4.58	108	2.537.000	273.996.000
103	LK4.59	108	2.537.000	273.996.000
104	LK4.60	108	2.537.000	273.996.000
105	LK4.61	108	2.537.000	273.996.000
106	LK4.62	108	2.537.000	273.996.000

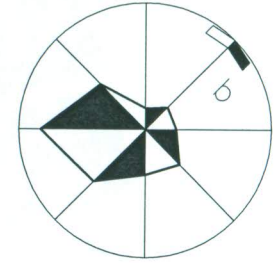
STT	Ký hiệu lô	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
107	LK4.63	108	2.537.000	273.996.000
108	LK4.64	108	2.537.000	273.996.000
109	LK4.65	108	2.537.000	273.996.000
110	LK4.66	108	2.537.000	273.996.000
111	LK4.67	108	2.537.000	273.996.000
112	LK4.68	108	2.537.000	273.996.000
113	LK4.69	108	2.537.000	273.996.000
114	LK4.70	182	2.537.000	461.734.000
115	LK4.71	108	2.537.000	273.996.000
116	LK4.72	108	2.537.000	273.996.000
117	LK4.73	108	2.537.000	273.996.000
118	LK4.74	108	2.537.000	273.996.000
119	LK4.75	108	2.537.000	273.996.000
120	LK4.76	108	2.537.000	273.996.000
121	LK4.77	108	2.537.000	273.996.000
122	LK4.78	108	2.537.000	273.996.000
123	LK4.79	108	2.537.000	273.996.000
124	LK4.80	108	2.537.000	273.996.000
125	LK4.81	108	2.537.000	273.996.000
126	LK4.82	108	2.537.000	273.996.000
127	LK4.83	108	2.537.000	273.996.000
128	LK4.84	108	2.537.000	273.996.000
129	LK4.85	108	2.537.000	273.996.000
130	LK4.86	108	2.537.000	273.996.000
131	LK4.87	108	2.537.000	273.996.000
132	LK4.88	108	2.537.000	273.996.000
133	LK4.89	108	2.537.000	273.996.000
134	LK4.90 (2MT)	182	3.205.000	583.310.000
Tổng cộng		15.369		49.771.950.000



BẢN ĐỒ VỊ TRÍ 11 LÔ (NP10) ĐẤT BÁN ĐẦU GIÁ

KHU TT HÀNH CHÍNH
THỊ XÃ PHƯỚC LONG

KHU TÁI ĐỊNH CƯ
ĐÃ HOÀN THÀNH



ĐƯỜNG N1 (BÊ TÔNG NHỰA HH)

CÔNG VIÊN CÂY XANH

KHU DÂN CƯ HH
PHƯỜNG SƠN GIANG

ĐƯỜNG N4 (BÊ TÔNG NHỰA HH)

ĐƯỜNG TẬP ĐOÀN 7 (BÊ TÔNG NHỰA HH)

ĐI TTTM PHƯỚC BÌNH

ĐƯỜNG ĐT741 (NHỰA)

ĐI PHƯỚC LONG

ĐƯỜNG QH DỰ KIẾN

ĐƯỜNG QH DỰ KIẾN

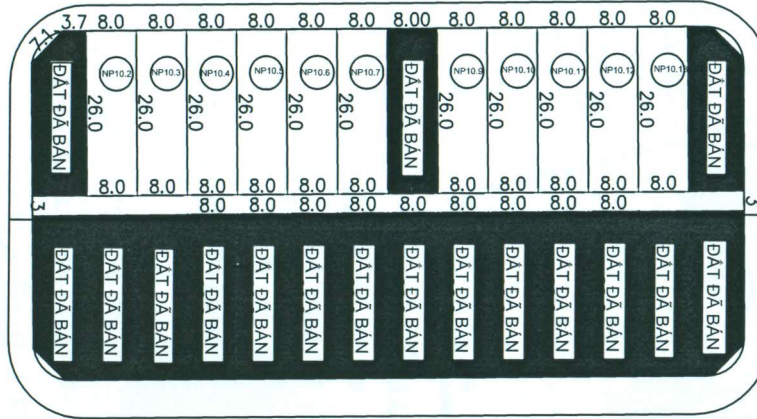
CHI CỤC THUẾ

KHO BẠC NN

NGÂN HÀNG TM

TRỤ SỞ DOANH NGHIỆP

TRỤ SỞ CÁC DOANH NGHIỆP



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ 125 LÔ (LK3, LK4)

(kèm theo PA bán đấu giá đất ngày 11/1/2014 của UBND TX. Phước Long)

